

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุง และซ่อมแซมซึ่งมิภาระค่างานในลักษณะหมวดค่าก่อสร้างที่ติดแต่เดิมก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ติดแต่เดิมและสั่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อตัวนิรากาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกรรมทறวททางพิชช์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดซื้อโควตี้อื่น ให้ไว้วันเปิดซองราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างห้องเจ้มและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เนื่องในประกาศประมวลกฎหมาย และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมือนนี้ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ หรือไม่ก็กำหนดประเพณของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ไม่มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในการที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างควรจะทึบกัน จะห้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง ที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพื้นที่ก่อสร้างนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในการนี้ที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นผู้สัญญาเริ่มเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด



**ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้
ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาก่อสร้างให้กับจำนวนสูตรดังนี้**

$$P = (P_0) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาก่อสร้างต่อหน่วยหรือราคาก่อสร้างเป็นวงเงินที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับซื้อ

P_0 = ราคาก่อสร้างต่อหน่วยที่ผู้รับซื้อประนูกได้ หรือราคาก่อสร้างเป็นวงเงินที่ระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่ตั้งค่าขึ้น 4% เมื่อต้องเพิ่มก่อสร้าง
หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานกืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ชี้แจงแบ่งความประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงแรม โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิฐปั้นหิน หินเนื้อเชิง กระเบื้องดินเผา สถาปัตยกรรม คลังพัสดุ โรงงาน ร้าน เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจุดึงสาขamen สำหรับ แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในภายนอก

1.2 ประปาของอาคารบรรจุดึงสาขamen สำหรับ แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในภายนอก

1.3 ระบบห้องน้ำของอาคารบรรจุดึงสาขamen ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ห้องปรับอากาศ ห้องน้ำ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้าฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงการระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เช่นห้องส่วนที่ติดกับอาคาร โดยทั้ง ห้องน้ำหรือประกอบพื้นที่ในการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องกอนพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเข้าออกอาคาร ดินถนน ดินดัก ห่างจากอาคาร โดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร K

$$= 0.25 + 0.15 \text{ It/Lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/Sg}$$



หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกิดขึ้นดอัดดิน การขุด – บดบดอัดแผ่นเสื่อ กล่อง คันกล่อง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้ เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการลงดินให้หมายความถึงการลงดินหรือรายหรือสุดอื่นที่มีการ ควบคุมคุณภาพบดของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการลง รวมทั้งมีการบดอัดแผ่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเสื่อ ชลประทาน

ที่นี้ ให้รวมถึงงานประทบท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 I/I_0 + 0.40 E/E_0 + 0.20 F/F_0$$

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานกันขนาดใหญ่ที่มาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็น ระยะบนให้ความแน่นที่ต้องการ โดยในช่วงเวลาที่หินในสูญจะแข็งตัวยันข้อต่อห้องระหว่าง ขนาดต่าง ๆ และทราบให้เพิ่มช่วงเวลา มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติ โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทั้ง งานหินเรียง ขนาด หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดกร่อนของ คลื่นลมและห้องลำน้ำ

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 I/I_0 + 0.20 M/M_0 + 0.20 F/F_0$$

2.3 งานเจาะระเบิดกิน หมายถึง งานเจาะระเบิดกินทั้ง ไป ระยะทางบนด้าน ไป-กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคชั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.15 I/I_0 + 0.10 M/M_0 + 0.20 E/E_0 + 0.10 F/F_0$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานพื้นทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.40 A/A_0 + 0.20 E/E_0 + 0.10 F/F_0$$



3.2 งานพิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.3 งานพิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.4 งานพิวตันคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง พิวตันคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยคามแกรงเหล็กเด็นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเต้อย (DOWEL BAR) เหล็กขี้ด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อตัวๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นทึบก้อนกรีตเสริมเหล็กบริเวณกองสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.35 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.5 งานท่อระบายน้ำก้อนกรีตเสริมเหล็กและงานป้องพัก หมายถึง ท่อ ก้อนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานระบายน้ำ ก้อนกรีตเสริมเหล็ก งานคาด ก้อนกรีตเสริมเหล็ก ร่างระบายน้ำและบริเวณลาด กองสะพาน รวมทั้งงานป้องพัก ก้อนกรีตเสริมเหล็กและงาน ก้อนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและ สีสันคล้ายกัน เช่น งานป้องพัก (MANHOLE) ห่อร่องสายโทรศัพท์ ห่อร่องสายไฟฟ้า เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.6 งานโครงสร้าง ก้อนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อนกันคลื่น หมายถึง สะพาน ก้อนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานราก ก้อนกรีตเสริมเหล็ก กองสะพาน (R.C. BEARING UNIT) ห่อเหลี่ยม ก้อนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. BOX CULVERT) หอดึงน้ำ โครงสร้าง ก้อนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อนกันคลื่น ก้อนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือ ก้อนกรีตเสริมเหล็ก และตั้งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะ คล้ายกัน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Ii} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$$



3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้านางสูง เสาวิทยุ เสาโทรศัพท์ หรือ งานโครงเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่ว่าจะดึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสาขาส่วนของ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.05 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ St/So}$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่ว่าจะเป็นงานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวกอกองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ หอรับน้ำ น้ำตก ร่องทาง สะพานน้ำ ท่ออดค ไซฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายน้ำเหล็ก แต่ไม่ว่าจะดึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝายทางระบายน้ำสัน หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ St/So}$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมงานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวกอกองเพื่อผ่านน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อผ่านน้ำเข้ามา หอรับน้ำ ประตูระบายน้ำ จากการอัดน้ำ ท่ออดค ไซฟอน และอาคารชลประทานชนิดต่าง ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่ว่าจะดึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝายทางระบายน้ำสัน หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$$

4.3 งานบานระบายน TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายนเหล็กเกร็งกาวน์และโครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.45 \text{ Gt/Go}$$



4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝ่าย ห้องรับน้ำล้ำ หรืออาคารชุดประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจากงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.15 \text{ It/lo} + 0.60 \text{ Sv/So}$$

4.5 งานกอนกรีตไม่รวมเหล็กและกอนกรีตคาดกล่อง หมายถึง งานกอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกสำหรับต่างหากของงานฝ่าย ห้องรับน้ำล้ำหรืออาคารชุดประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจากงานกอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.15 \text{ It/lo} + 0.25 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo}$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังหัวกรุขนาดใหญ่ในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน บินคุณเรื่องหินที่แยกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมเป็นงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชุดประทาน ถนนและอสตราต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Fr/Fo}$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาน้ำเงินที่เปลี่ยนแปลงตามตัวชี้วัดราคางานซ่อมด้วยการอัดฉีดหัวหินที่เดือนที่ต่อไปนี้ ในเดือนที่ต่อไปนี้แต่ละเดือน กับเดือนที่เปิดของประมวลราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหัวอุดปูร์ฟิล์ม

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.25 \text{ It/lo} + 0.25 \text{ Mt/Mo}$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหัวอุดปูร์ฟิล์ม

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ ACt/ACo}$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVD และหัวอุดปูร์ฟิล์ม

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ PVCo/PVCt}$$



5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและห่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหีรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร K = $0.40 + 0.10 It/Io + 0.15 Mt/Mo + 0.20 Et/Eo + 0.15 Ft/Fo$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหีรืออุปกรณ์และ
ให้รวมถึงงาน TRANSMISSION CONDUIT

ใช้สูตร K = $0.40 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.10 Et/Eo + 0.30 GIPt/GIPo$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE
และหีรืออุปกรณ์

ใช้สูตร K = $0.50 + 0.10 It/Io + 0.10 Mt/Mo + 0.30 PEt/PEo$

5.3 งานปรับปรุงระบบอุปกรณ์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร K = $0.40 + 0.10 It/Io + 0.15 Et/Eo + 0.35 GIPt/GIPo$

5.4 งานวางท่อ PVC ทึบด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร K = $0.30 + 0.10 It/Io + 0.20 Ct/Co + 0.05 Mt/Mo + 0.05 St/So + 0.30 PV Ct/PV Co$

5.5 งานวางท่อ PVC กลบภาราย

ใช้สูตร K = $0.25 + 0.05 It/Io + 0.05 Mt/Mo + 0.65 PV Ct/PV Co$

5.6 งานวางท่อเหล็กงานสั่งกะสี

ใช้สูตร K = $0.25 + 0.25 It/Io + 0.50 GIPt/GIPo$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานคิดตั้ง เสา โครงเหล็กสายสูงและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์

ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย



สำหรับงานคิดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วย ลักษณะงาน
ดังนี้คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR
STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND
OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING
MATERIALS

สำหรับงานคิดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าบ่ออย หมายถึง เทพะการคิดตั้ง^๑
อุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.60 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ft/Fo}$$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานรากเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงาน
คิดตั้ง BOUNDARY POST

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ St/So} + 0.15 \text{ Ft/Fo}$$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าบ่ออย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ St/So}$$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.30 \text{ St/So}$$

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.25 \text{ Ct/Co} + 0.35 \text{ St/So}$$

ประเภทงานและสูตรค่าไปเพื่อใช้เฉพาะงานก่อสร้างของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างเสาต่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหารัฐดุและหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.80 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Ft/Fo}$$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหารัฐดุหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Ft/Fo} + 0.25 \text{ Wt/Wo}$$



ดัชนีราคาที่ใช้กำหนดความสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราค้าได้จัดทำขึ้นโดย
กระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราค้าผู้บริโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราค้าผู้บริโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Ct	=	ดัชนีราค้าชิเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราค้าชิเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและชิเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและชิเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
St	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซล ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซล ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Gt	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลแห่นเรียบที่ผลิตในประเทศไทย ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลแห่นเรียบที่ผลิตในประเทศไทย ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
At	=	ดัชนีราคายาออยฟิล์ม ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคายาออยฟิล์ม ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Et	=	ดัชนีราคากล่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคากล่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
ACt	=	ดัชนีราคาก่อซีเมนต์ไขหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาก่อซีเมนต์ไขหิน ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาก่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาก่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาก่อเหล็กอามสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาก่อเหล็กอามสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประมวลราคา



- PET = คัชนีราคาก่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่ส่งงาน
แต่ละงวด
- PEo = คัชนีราคาก่อ HYDENSITY PLOYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซอง
ประกันราคาก่อ
- Wt = คัชนีราคากาражไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Wo = คัชนีราคากาражไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกันราคาก่อ

ค. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาก่อ

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนี้ ๆ ให้ใช้ตัวเลขคัชนีราคาวัสดุ ก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้ตัดส่วนที่ไม่ใช้กับส่วนที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหากค่า K กำหนดให้ไปแล้วหนึ่งเดือน 3 เดือน ทางผู้รับจ้างต้องโอนโดยไม่มีการปิดเสีย และกำหนดให้ก้าวเดินต้นพันธ์ (เบรชบันเดิร์บ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคุณกับค่าวัสดุคงที่หน้าลงสัมพันธ์นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาก่องานจากการที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้รับจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำเร็จงานก่อสร้างนี้ ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเดียวกันมากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มนหรือลดค่างานเดิมแต่กรณี (โดยไม่เกิน 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถหักการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความติดข้องผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างาน ให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอัตราสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ว่าค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ตัวนค่าจ้างเพิ่มหรือค่าจ้างปกติซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบค่าชัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว นี่คือการเงินเดือนที่ให้ข้อทำความดีกันเรื่องการเงินกับสำนักงานประมาณ



สูตรการปรับราคา 35 สูตร

สูตรการปรับราคา ค่าก่อสร้าง

	ประเภทงาน	รายละเอียดสูตร
1	งานอาคาร	K 1 = 0.25 + 0.15* It / Io + 0.10* Ct / Co + 0.40* Mt / Mo + 0.10* St / So
2	งานดิน	K 2.1 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.40* Et / Eo + 0.20* Ft / Fo
2	งานหินเรียง	K 2.2 = 0.40 + 0.20* It / Io + 0.20* Mt / Mo + 0.20* Ft / Fo
2	งานเจาะระเบิดหิน	K 2.3 = 0.45 + 0.15* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานผิวทาง PC, TC, SC	K 3.1 = 0.30 + 0.40* At / Ao + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานผิวทาง ST, SS	K 3.2 = 0.30 + 0.10* Mt / Mo + 0.30* At / Ao + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานผิวทาง AC, PM	K 3.3 = 0.30 + 0.10* Mt / Mo + 0.40* At / Ao + 0.10* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
3	งานถนน คสล	K 3.4 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.35* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.15* St / So
3	งานคูและบ่อพัก คสล	K 3.5 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.15* Ct / Co + 0.15* Mt / Mo + 0.15* St / So
3	งานสะพาน เชื่อม ท่าเรือ	K 3.6 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.15* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo + 0.25* St / So
3	งานโครงสร้างเหล็ก	K 3.7 = 0.25 + 0.10* It / Io + 0.05* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo + 0.40* St / So
4	งานอาคารชั้นปูร์ฟาน ไม่รวมบานเหล็ก	K 4.1 = 0.40 + 0.20* It / Io + 0.10* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.20* St / So
4	งานอาคารชั้นปูร์ฟาน รวมบานเหล็ก	K 4.2 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.10* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.25* St / So
4	งานบานเหล็ก	K 4.3 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.45* Gt / Go
4	งานเหล็กเสริมและสมอรั้ง	K 4.4 = 0.25 + 0.15* It / Io + 0.60* St / So
4	งานคอนกรีตไม่รวมเหล็ก	K 4.5 = 0.40 + 0.15* It / Io + 0.25* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo
4	งานเจาะ	K 4.6 = 0.40 + 0.20* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo
4	งานอัดฉีดน้ำปูน	K 4.7 = Ct / Co
5	รับวางท่อ AC, PVC	K 5.1.1 = 0.50 + 0.25* It / Io + 0.25* Mt / Mo
5	จัดหาและรับวางท่อ AC	K 5.1.2 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.40* A Ct / A Co
5	จัดหาและรับวางท่อ PVC	K 5.1.3 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.40* PV Ct / PV Co
5	รับวางท่อ GSP HDPE	K 5.2.1 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.15* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.15* Ft / Fo
5	จัดหาและรับวางท่อ GSP	K 5.2.2 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.10* Et / Eo + 0.30* GI Pt / GI Po
5	จัดหาและรับวางท่อ HDPE	K 5.2.3 = 0.50 + 0.10* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.30* PEt / PEo
5	งานปรับปูงอุ่นคงค์ส่งน้ำ	K 5.3 = 0.40 + 0.10* It / Io + 0.15* Et / Eo + 0.35* GI Pt / GI Po
5	งานวางท่อ PVC ห้มคอนกรีต	K 5.4 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.20* Ct / Co + 0.05* Mt / Mo + 0.30* PV Ct / PV Co + 0.05* St / So
5	งานวางท่อ PVC กลบทราย	K 5.5 = 0.25 + 0.05* It / Io + 0.05* Mt / Mo + 0.65* PV Ct / PV Co
5	งานวางท่อ GI P	K 5.6 = 0.25 + 0.25* It / Io + 0.50* GI Pt / GI Po
5	งานโครงเหล็กเสาส่ง	K 5.7.1 = 0.60 + 0.25* It / Io + 0.15* Ft / Fo
5	งานฐานรากเสาส่ง	K 5.7.2 = 0.35 + 0.20* It / Io + 0.20* Ct / Co + 0.15* Ft / Fo + 0.10* St / So
5	งานฐานรากอุปกรณ์สถานีย่อย	K 5.7.3 = 0.50 + 0.20* It / Io + 0.15* Ct / Co + 0.15* St / So
5	งานเสาเข็มอัดแรง	K 5.8.1 = 0.35 + 0.15* It / Io + 0.20* Ct / Co + 0.30* St / So
5	งานเสาเข็ม CAST in PLACE	K 5.8.2 = 0.30 + 0.10* It / Io + 0.25* Ct / Co + 0.35* St / So
5	งานสายส่งแรงสูง เฉพาะค่าแรง	K 5.9.1 = 0.80 + 0.05* It / Io + 0.10* Mt / Mo + 0.05* Ft / Fo
5	งานสายส่งแรงสูง รวมจัดหาและติดตั้ง	K 5.9.2 = 0.45 + 0.05* It / Io + 0.05* Ft / Fo + 0.20* Mt / Mo + 0.25* WI / Wo

